

1. maj 2023

Ref. thma

J.nr. 22-017479

## Høring over bekendtgørelse for Færøerne om god skik for finansielle virksomheder

Rigsombuddet sender hermed udkast til en revideret bekendtgørelse for Færøerne om god skik for finansielle virksomheder i høring.

Det foreslås at ændre bekendtgørelsen, idet Det Færøske Risikoråd har henvist til faren for potentiel risikoopbygning på det færøske boligmarked. Rådet har i den forbindelse udtrykt interesse for, at der indføres regler om udlån til boligformål, svarende til de danske bestemmelser om udbetalingskrav og gældsfaktor, som findes i bekendtgørelse om god skik for boligkredit.

Det foreslås i udkastet til bekendtgørelse, at reglerne om kreditværdigheds-vurdering, udbetalingskrav og gældsfaktor svarende til §§ 19-21 i bekendtgørelse om god skik for boligkredit indsættes i bekendtgørelse for Færøerne om god skik for finansielle virksomheder som nye §§ 20-22. Herudover indsættes regler om afslag på, ændring eller ophævelse af boligkreditaftaler samt en række definitioner fra bekendtgørelse om god skik for boligkredit. Disse bestemmelser indsættes som § 23 og § 2.

De foreslåede bestemmelser er tilpasset til færøske forhold, herunder hjemmelsgrundlaget i lov om finansiel virksomhed, som sat i kraft for Færøerne ved kongelig anordning, jf. anordningsbekendtgørelse nr. 1032 af 8. oktober 2019, som senest ændret ved anordning nr. 1223 af 4. juni 2021.

De foreslåede regler finder kun anvendelse i forhold til pengeinstitutter og dermed de lån, som ydes af pengeinstitutter. Realkreditlån er derfor ikke omfattet af bekendtgørelsen. Det skyldes, at der i den kongelige anordning kun er hjemmel til at fastsætte regler for pengeinstitutter, idet realkreditområdet er hjemtaget til Færøerne.

Bekendtgørelsen vil derfor eksempelvis ikke regulere danske realkreditinstitutter, som opererer på Færøerne.

Det foreslås at bekendtgørelsen træder i kraft den 1. juli 2023.

**FINANSTILSYNET**  
Strandgade 29  
1401 København K

Tlf. 33 55 82 82  
Fax 33 55 82 00  
CVR-nr. 10 59 81 84  
finansstilsynet@ftnet.dk  
www.finanstilsynet.dk

**ERHVERVSMINISTERIET**

### **Hørings svar**

Rigsombuddet skal anmode om eventuelle bemærkninger til bekendtgørelsen senest 30. maj 2023

Eventuelle spørgsmål vedrørende udkast til bekendtgørelsen kan rettes til undertegnede på telefon +45 61 93 07 84 eller e-mail [jupe@ftnet.dk](mailto:jupe@ftnet.dk).

Med venlig hilsen

Julius Petterson