Almannamálaráðið

Lógartænastan

Dagfesting:	3. december 2020
Mál nr.:	20/00889
Málsviðgjørt:	JAK
Eftirkannað:	Lógartænastan dagfestir

Uppskot til

Kunngerð
um
húsaleigu og felags útreiðslur, skilhald o.a.

Við heimild í § 48, stk. 4 í løgtingslóg nr. 72 frá 25. mai 2020 verður ásett:

Virkisøki

§ 1. Henda kunngerð fevnir um persón í fyribils bústaði sbrt. § 45 í løgtingslógini ella vardum bústaði sbrt. § 46 í løgtingslógini.

Allýsingar

§ 2. Í hesi kunngerð er at skilja við:
1) Bústaður: Ein ella fleiri bústaðir, skipaðir sum fyribils bústaðir sbrt. § 45 í løgtingslógini ella sum vardir bústaðir sbrt. § 46 í løgtingslógini.
2) Persónur: Persónur, ið býr á bústaðnum, ella annar, ið hevur heimild at virka vegna hendan persónin.
3) Myndugleikin: Almannaverkið ella annar veitari av bústaðartilboði sbrt. § 66 í løgtingslógini.

Sáttmáli

§ 3. Áðrenn persónur flytur inn í bústaðin, verður leigusáttmáli gjørdur millum persónin og myndugleikan.
Stk. 2. Leigumál sbrt. hesi kunngerð eru ikki fevnd av løgtingslóg um útleigan av bústøðum.

Gjald fyri bústað

§ 4. Persónur rindar fyri húsaleigu og harafturat til:
1) útreiðslur fyri streym og hita í bústaðnum,
2) felags útreiðslur í bústaðnum, og
3) endurnýggjan av felags innbúgvi í bústaðnum.
Stk. 2. Foreldur ella verjar rinda eitt ávíst gjald fyri persón, ið er yngri enn 18 ár.

Húsaleiga

§ 5. Húsaleigan fevnir um leigu av egnum hølum og felagshølum. Húsaleigan fevnir ikki um starvsfólkahølir e.l.
Stk. 2. Húsaleigan verður ásett eftir fermetratalinum og aldrinum á leigaðu hølunum. Almannaverkið ger eina stigaskipan fyri húsaleigu, sum landsstýrismaðurin góðkennir.

§ 6. Húsaleiga sbrt. § 5 kann setast niður:
1) tá persónur gerst fólkapensjonistur, ella
2) tá persónur hevur uppihaldsskyldu mótvegis børnum, yngri enn 18 ár.
Stk. 2. Fólkapensjonistur rindar í mesta lagi tað sama, sum fólkapensjonistur rindar fyri búpláss á kommunalum ellis- og røktarheimi.

§ 7. Húsaleigan verður javnað á hvørjum ári sbrt. løgtingslóg um javningarprosent til almannaveitingar.

Felags útreiðslur

§ 8. Persónur rindar til felags útreiðslur hjá teimum, ið búgva á bústaðnum.
Stk. 2. Inngjaldið verður í felag ásett av teimum, ið búgva á bústaðnum, og leiðsluni á bústaðnum.
Stk. 3. Felagskassin verður gjørdur upp 4 ferðir um árið.
Stk. 3. Tá persónur flytur úr bústaðnum, verður gjørt endaliga upp.

Endurnýggjan av felags innbúgvi

§ 9. Persónur rindar til endurnýggjan av felags innbúgvi á bústaðnum.
Stk. 2. Inngjaldið verður í felag ásett av persónunum, ið búgva á bústaðnum, og leiðsluni á bústaðnum.
Stk. 3. Inngjaldið til endurnýggjan av felags innbúgvi fer á eina uppsparingarkontu.

Streymur og hiti

§ 10. Persónur rindar til útreiðslur fyri ljós og hita á bústaðnum. Inngjaldið verður ásett av myndugleikanum eftir felags nýtsluni á bústaðnum.

Reglugerð

§ 11. Myndugleikin kann í reglugerð áseta reglur um:
1) Skilhald á bústaðnum,
2) nýtslu av rúsdrekka og rúsevnum á bústaðnum,
3) inngjald til felags útreiðslur á bústaðnum, og
4) inngjald til endurnýggjan av felags innbúgvi á bústaðnum.
Stk. 2. Reglugerðin verður endurskoðað á hvørjum ári.

Gildiskoma

§ 12. Henda kunngerð kemur í gildi 1. januar 2021.

Almannamálaráðið, 3. december 2020.

Elsebeth Mercedis Gunnleygsdóttur
landsstýrismaður

/ Eyðun Mohr Hansen